



COMUNE DI GIRIFALCO (Prov. di Catanzaro)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.42 DEL 03/03/2023

OGGETTO:	Approvazione Diritti di segreteria e di istruttoria urbanistica/edilizia per l'anno 2023 - determinazioni.
-----------------	--

L'anno **DUEMILAVENTITRE'**, il giorno **TRE** del mese di **MARZO** alle ore 12:00 nella sede comunale, si è riunita la Giunta municipale per deliberare sulla proposta di deliberazione in oggetto specificata.

Sono presenti:

		Presente (SI/NO)
1	CRISTOFARO Pietrantonio (Sindaco)	SI
2	BURDINO Alessia (vice Sindaco)	SI
3	GIAMPA' Domenico	SI
4	SESTITO Elisabetta	SI
5	PANDURI Salvatore	SI

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elvira Tocci;

Il Sindaco, constatato il numero legale dei componenti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.L. n. 8 del 18.1.1993, convertito in legge n. 68 del 19.3.1993, contenente disposizioni urgenti in materia di finanza locale;

Visto l'art. 10, commi 10 e 12 del citato decreto che prevede l'istituzione dei diritti di segreteria su diversi atti che vengono rilasciati in materia urbanistica;

Visto il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 T.U.;

Vista la deliberazione n. 26 del 5.6.95 con la quale il C.C. ha fissato i diritti di segreteria in merito a rilascio di certificati ed attestazioni, autorizzazioni e concessioni in materia di urbanistica-edilizia;

Vista la deliberazione della G.C. n. 64 del 29.04.2022 con la quale sono stati fissati gli importi dei diritti di segreteria per il rilascio di atti in materia urbanistica per il 2022;

Considerata l'opportunità di confermare, per l'anno 2020, l'importo dei diritti vigenti nell'anno 2019;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

Visto l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che gli enti locali, entro il 31 dicembre, deliberino il bilancio di previsione per l'esercizio successivo;

Richiamato l'art.1, comma 775 della legge n.197/2022, pubblicata in G.U. serie generale n.303 del 29.12.2022, s.o. 43, per il quale In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023;

Richiamata la Deliberazione G.C. n.64 del 29.04.2022, avente ad oggetto "DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA URBANISTICA/EDILIZIA ANNO 2022.";

Considerata l'opportunità di mantenere inalterati gli importi di tali diritti anche per l'anno 2023;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 ed acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49;

All'unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, anche successivamente e separatamente in ordine alla immediata eseguibilità dell'atto,

DELIBERA

- **Di confermare per l'anno 2023**, nella misura stabilita per l'anno 2022, i diritti di segreteria di cui al D.L. n. 8 del 18.1.93, convertito in legge n. 68 del 10.3.93, già istituiti dal C.C. con deliberazione n. 26 del 5.6.1995, per il rilascio di certificati ed attestazioni di autorizzazione e concessioni o permessi in materia urbanistica-edilizia, così come segue:

- | | | | |
|----|--|----|-----------------------------------|
| a) | certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, 2° comma, della legge 28.2.1985, n. 47 e s.m. | €. | 50,00; |
| b) | denunce di inizio attività, SCIA, SCA..... | €. | 60,00; |
| c) | autorizzazioni per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, di cui all'art. 3 del D.P.R. n. 380 del 6.6.2001..... | €. | 60,00 |
| d) | autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art.30 della legge 5.8.1978, n. 457 | €. | 100,00 |
| e) | autorizzazioni per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17.8.1942 n.1150 e s.m.: | | |
| | - fino a 10.000 mq..... | €. | 200,00 |
| | - per ogni scaglione ulteriore di 5.000 mq. o frazione inferiore, | €. | 100,00 fino ad un massimo di..... |
| | | €. | 2.000,00 |
| f) | certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia..... | €. | 30,00 |
| g) | permessi a costruire per ogni appartamento: | | |
| | - fino a mq. 90 coperti..... | €. | 60,00 |
| | - da 91 mq. a 150 mq. coperti..... | €. | 90,00 |
| | - da 151 mq. a 200 mq. coperti | €. | 120,00 |

- da 201 mq. coperti in poi.....€. 200,00
- **Di confermare per l'anno 2023**, nella misura stabilita per l'anno 2022, i diritti di segreteria e di istruttoria di cui al D.L. n. 8 del 18.1.93, convertito in legge n. 68 del 10.3.93, per le pratiche di edilizia, così come segue:
 - h) CILA, CILA Superbonus, di cui all'art. 6 bis del D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 e s.m.i.€. 50,00;
 - i) Diritti di istruttoria pratica edilizia:
 - Per nuove costruzioni (permessi di costruire, scia in alternativa al Permesso di Costruire)..... €. 0,10 a mc;
 - Per le ristrutturazioni (Permesso di Costruire, SCIA, CILA)€ 40,00
 - Per Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.), autorizzazioni, occupazione suolo pubblico.....€ 30,00
 - Per certificazioni, certificati di destinazione urbanistica€ 20,00
- **Di allegare** copia del presente atto alla deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, così come disposto dall'art. 172 lettera c, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.
- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147bis DEL T.U.E.L. - D. LGS. 18.08.2000, n° 267

Oggetto: **Approvazione Diritti di segreteria e di istruttoria urbanistica/edilizia per l'anno 2023 - determinazioni.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e 147bis, comma 1, del D. lgs. 267/2000

ESPRIME

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità tecnica

FAVOREVOLE

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
Girifalco, 03/03/2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Orlando PISANO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012 convertito dalla legge 213/2012, e 147bis, comma 1, del D. lgs. 267/2000.

Vista al proposta in oggetto attesta che:

HA RIFLESSI DIRETTI / INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile

NON HA RIFLESSI DIRETTI / INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

NECESSITA del visto di copertura finanziaria che viene attestato come in appresso:
capitolo n. _____ competenza anno _____
importo €. _____

Girifalco, 03/03/2023

Il Responsabile dell'Area finanziaria
Dott. Vincenzo SERGI

Letto, approvato e sottoscritto

Il sindaco-Presidente
Ing. Pietrantonio Cristofaro

Il segretario Comunale
Dott.ssa Elvira Tocci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(art. 134 del D.lgs n.267/2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi:

- del 3° comma dell'art.134 del D.lgs 267 del 18/08/2000.
- del 4° comma dell'art.134 del D.lgs 267 del 18/08/2000 (immediata esecutività)

Li 3/3/2023

Il segretario Comunale
Dott.ssa Elvira Tocci

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni dell'albo pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009), per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n.267) e comunicata ai Capigruppo oggi

F-3-23 fed. n. 2593
Nr. 309 Reg. Pubblicazioni

Li 3/3/2023



Il Responsabile Albo on line
Giuseppina Cimino

Giuseppina Cimino